

Kom jij ons team versterken in de functie van Woonconsulent?

Oost West Wonen is een jonge organisatie en wij werken er met elkaar hard aan om deze organisatie verder door te ontwikkelen. Vanwege het vertrek van één van onze collega's zoeken wij een

Woonconsulent voor 36 uur per week

Wat is jouw bijdrage aan onze ambities?

De afdeling Wonen, waar jij deel vanuit gaat maken, is een belangrijk operationeel team dat de contacten onderhoudt met al onze huurders, veel van onze stakeholders en in hoge mate verantwoordelijk is voor het imago van Oost West Wonen. Alle medewerkers van het team Wonen zijn daar iedere dag druk mee bezig.

Door het vertrek van één van onze collega's ligt er een uitdaging als het gaat om de behandeling van complexe leefbaarheidsvraagstukken. Het betreft zowel de individuele overlastzaken als de burenruzies. Dat is niet alles. Ieder dorp op Goeree-Overflakkee is uniek en vraagt om een specifieke aanpak. Van jou verwachten we dat je in jouw werkgebied de dorpen, de sociale kaart, de samenhang, de bevolkingssamenstelling en de economische positie van de inwoners kent. We verwachten ook dat je hierover spreekt met gemeente, met welzijnspartijen en met zorgpartijen. We verwachten dat je met voorstellen komt voor het handelingsperspectief voor Oost West Wonen. En we verwachten van je dat je een goed analytisch vermogen hebt om ingewikkelde vraagstukken te doorgronden. Kortom, je overziet het totale gebied waar jij wordt ingezet. Je initieert en daagt uit. Niet alleen binnen de eigen organisatie, maar ook bij andere partijen.

Als er projecten zijn in je werkgebied organiseer je de communicatie met bewoners. Ook zorg je er voor dat hun geluid binnen Oost West Wonen wordt gehoord en dat daar wat mee wordt gedaan. Je bent daarin de absolute spil! Je helpt de afdeling Wonen met haar verdere ontwikkeling en zorgt voor extra denkkracht in het team. We verwachten dat jij de sparringpartner bent voor de manager Wonen. Je weet welke rapportages er binnen Wonen nodig zijn, daar draag je aan bij en ben je verantwoordelijk voor. Daarnaast weet je deze door te ontwikkelen.

Wat breng jij mee?

- Je hebt een afgerond HBO-diploma, Sociaal Juridische dienstverlening of vergelijkbaar.
- Je hebt kennis op het gebied van sociale problematieken, huurrecht en woonruimteverdeling.
- Je beschikt over goede communicatieve vaardigheden, zowel vanuit het oog van de klant als vanuit de organisatie.
- Je hebt een sterk analytisch vermogen om tot de juiste oplossingen te komen.
- Je kan goed schakelen tussen beleid en operatie.
- Je hebt ervaring in projectmatig werken en weet projecten tot een goed einde te brengen.

- Je hebt tenminste minimaal 5 jaar werkervaring in een vergelijkbare functie.
- Je bent een teamspeler en krijgt energie van werken in zelforganiserende teams.

Wat bieden wij jou?

- Inhoudelijk uitdagende functie.
- Volop ruimte voor persoonlijke ontwikkeling.
- Een functie voor 36 uur per week.
- Flexibiliteit in werktijden voor een goede werk- en privé-balans.
- Salaris tussen de € 3.445 en € 4.531 op fulltime basis (schaal I CAO Woondiensten).

Meer informatie?

Peter Klink (manager Wonen) vertelt je graag meer over de functie. Zijn er vragen neem dan contact op via 06-46321256.

Solliciteren

Spreekt deze functie je aan en voldoet je profiel aan onze wensen? Dan zoeken wij jou en nodigen wij je van harte uit om te reageren!

Je kunt tot en met vrijdag 4 september 2020 je motivatie met een actueel CV mailen naar sorayadepenning@oostwestwonen.nl